



Verejná vyhláška – Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 3. 08. 2019 podalo Sunflower s.r.o., Alžbetínske námestie 328, 929 01, IČO 36228974, v zastúpení svojho konateľa Ing. Jozefa Bartalosa, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Sklad kvapalného hnojiva“ (kvapalné hnojivo – SAM 19N + 5S) v hospodárskom dvore PD na pozemku parc. č. C-KN 1359/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 88107 m² v katastrálnom území Veľké Kosihy vo vlastníctve PD Veľké Kosihy v podiele 1/1.

Stavba bude členená nasledovne: SO-01 – Flexobazén 62/5, SO-02 – vodotesná žumpa 13 m³, SO-03 záchytná plocha pretečeného kvapalného hnojiva, SO-04 – základné pätky nosných stĺpov potrubia.

Hlavným objektom navrhovanej stavby sú dve nadzemné skladovacie nádrže, kapacita jednej nádrže je 3106 m³, s priemerom 28,62 m s výškou od terénu 4,30 m. Flexobazén pozostáva z konštrukcie, ktorá je obklopená platňami z polyetilénu s nízkou hustotou (LDPE). Vnútro nádrže je vystlané izolačnou LDPE fóliou. Tlak, ktorý pôsobí na steny plnej nádrže je absorbovaný oceľovými lamami, ktorými je nádrž spevnená z vonkajšej strany. Každá nádrž Flexobazénu bude vybavená plavákovým zariadením proti preplneniu, kontrolným systémom priesaku do kontrolnej šachty a plávajúcim krytom.

Žiadateľ spoje podanie naposledy doplnil dňa 26.7.2019. Ten deň bolo začaté stavebné konanie.

Obec Veľké Kosihy, ktoré je podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov príslušným stavebným úradom, v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a žiadateľovi jednotlivo, vzhľadom na to, že v konaní je z titulu vlastníctva k susedným nehnuteľnostiam veľký počet účastníkov konania, stavebný úrad v súlade s 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania aj verejnou vyhláškou.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovaných stavieb, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania.

- **Nariaďuje ústne konanie na deň 22.8.2019 o 10.00 hod. na Obecnom úrade vo Veľkých Kosihách.**
- **upozorňuje** účastníkov konania, že svoje námietky je možné uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, na neskoršie podané námietky sa neprihliadane.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade Veľké Kosihy v stránkových

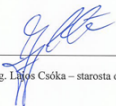
hodinách. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr na ústnom konaní, inak sa na

ne neprihliadne.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.




Ing. Lajos Csóka – starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky (§ 61 ods. 4 stavebného zákona – stavba s veľkým počtom účastníkov konania) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Veľké Kosihy. Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne aj iným spôsobom v mieste obvyklým – na WEB stránke obce.

Oznámenie sa doručí:

1. Spis
2. Sunflower s.r.o., Alžbetinske námestie 328, 929 01 Dunajská Streda
2. Poľnohospodárske družstvo Veľké Kosihy, ul. Hlavná, PSČ 946 21
3. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne, Družstevná 16, 945 01 Komárno
4. STARCH s.r.o. Ing. Arch. František Ondrejka, Agátová 848, 958 04 Partizánske 4
5. Vlastníci susedných nehnuteľností:
 - verejnou vyhláškou