



Obecný úrad, 946 21 Veľké Kosihy, Hlavná 125

Tel./Fax: 035/7794 131, Tel.: 035/7794 183, 035/7737 000, e-mail: obecnyurad@velkekoshiy.sk

Obec Veľké Kosihy 946 21 Veľké Kosihy 125

Vyhlasuje

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kosihách číslo 21/2018 zo dňa 29.6.2018

obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku obce

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je predaj nehnuteľného majetku obce Veľké Kosihy, o výmere cca 1000 m², ostatné plochy, vytvorenej z časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 476 v k.ú. Veľké Kosihy ako parcela registra „C“ p.č. 5/14 o výmere 24943 m², ostatné plochy, vo vlastníctve Obce Veľké Kosihy v podiele 1/1 k celku, s vyvolávacou cenou, vo výške 3,20 €/m², ktorá cena je najnižším podaním.

Všeobecné podmienky obchodnej verejnej súťaže :

1. Novo vytvorená parcela je ponúknutá za stavebný pozemok pre **rodinný dom**, preto akceptované budú len tie ponuky z ktorých je tento zámer jednoznačný.
2. Minimálna kúpna cena je vyvolávací cena, vo výške 3,20 €/m²
3. Súťaže sa môžu zúčastniť právnická osoba so sídlom v tuzemsku alebo fyzická osoba s trvalým pobytom v tuzemsku alebo občan Slovenskej republiky s trvalým pobytom v zahraničí.
4. Prihlásený účastník svoj návrh predloží písomne v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej je uvedené meno účastníka a označenie „Obchodná verejná súťaž na predaj 1000 m² z časti pôvodnej parcely .č. 5/14 - Neotvárať“.
5. Súčasťou predloženého návrhu musí byť návrh zmluvy, ktorý musí obsahovať vyhlasovateľom určené minimálne náležitosti zmluvy.
6. Víťaz zaplatí ponúknutú kúpnu cenu do 30 dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže. V prípade, že víťaz nezaplatí celú kúpnu cenu v lehote 30 dní od doručenia výzvy, nebude s ním uzatvorená kúpna zmluva.

Účastník obchodnej verejnej súťaže predloží :

1. Návrh na uzavretie zmluvy v štyroch rovnopisoch.
2. List s identifikačnými údajmi účastníka, v prípade právnickej osoby doklad o právnej subjektivite (napr. výpis z obchodného registra nie starší ako 3 mesiace).
3. Predložené dokumenty musia byť originály alebo úradne overené kópie. Predložené dokumenty a písomnosti musia byť v slovenskom jazyku. Účastníci nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.
4. Ponuka musí byť doručená na Obecný úrad Veľké Kosihy najneskôr dňa 15.8.2018 do 12.00 hod. buď ako poštová zásielka, alebo odovzdaná a zaevidovaná v podateľni Obecného úradu vo Veľkých Kosihách, 946 21 Veľké Kosihy 125.
- 5.

Ďalšie podmienky:

- Všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, vrátane nákladov na geometrický plán, na vypracovanie znaleckého posudku a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti znášajú kupujúci.

Návrh na uzavretie zmluvy doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, ktorý nespĺňa stanovené podmienky nebude do súťaže zaradený. Súťažné návrhy posúdi odborná komisia pre obchodnú verejnú súťaž schválená Obecným zastupiteľstvom vo Veľkých Kosihách.

Obec bude písomne informovať všetkých účastníkov súťaže o výsledku súťaže do 15 dní od zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kosihách.

Obec Veľké Kosihy si vyhradzuje právo :

- a) meniť uverejnené podmienky súťaže a súťaž zrušiť,
- b) odmietnuť všetky predložené návrhy,
- c) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať účastníkov na odstránenie nedostatkov a doplnenie návrhu.

Prehliadka predmetu súťaže: od 10:00 hod. do 12:00 hod. a od 13:00 hod. do 15:00 hod. v dňoch pondelok a štvrtok na základe predchádzajúceho telefonického dohovoru s Obecným úradom vo Veľkých Kosihách.

Bližšie informácie poskytnete na požiadanie: Obecný úrad vo Veľkých Kosihách, 946 21 Veľké Kosihy 125 , telefónne číslo 035 77 94 183.

Vo Veľkých Kosihách dňa 20.7.2018




Ing. Lajos Csóka
starosta obce