

# Zmluva č. 7/2017 o prenájme hrobového miesta na pohrebisku Veľké Kosihy – cintorín Nový,

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákona a v zmysle zákona č. 131/2010 Z.z. O pohrebníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Ďalej len zákon pohrebníctve) medzi

Prenajíateľ: Obec Veľké Kosihy  
Sídlo: Obecný úrad, Hlavná 125, 946 21 Veľké Kosihy  
v zastúpení: Ing. Lajos Csóka  
IČO: 00 306 703  
DIČ: 2021035764  
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko  
č. ú: 3803375002/5600, v IBAN: SK18 5600 0000 0038 0337 5002

Nájomca: Csákvári Ladislav  
Bydlisko:  
Dátum narodenia:  
Telefónne číslo:

## Článok I.

### Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. sekcia, číslo hrobového miesta, počet hrobových miest: **B-14, 2. rad, jednohrob**  
Priezvisko a meno pochovaného, dátum narodenia a úmrtia, pochovania, príp. r.č.:
3. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

## Článok II.

### Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajíateľ nájomcovi:
  - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb.
  - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenájatých hrobových miest
  - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
  - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom.

## Článok III.

### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný udržiavať poriadok na pohrebisku.
4. Nájomca je povinný nahlásiť prenajíateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
5. Nájomca je povinný:
  - nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať a pri výstavbe pomníka
  - zaplatiť poplatok podľa platobného VZN – desaťročne.

## Článok IV.

### Doba nájmu

1. Prenajíateľ prenájma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajíateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdá nájomcovi.

## Článok V.

### Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajíateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné **odo dňa 16.3.2017** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajíateľa, prípadne v hotovosti priamo prenajíateľovi.

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: 1,66 eur za jednohrob za 1 rok užívania. **Spolu za 10 rokov, t.j. od 16.3.2017 za jednohrob je 16,60 eur.** Týmto nájomným sa hrobové miesto uhrádza do 15.3.2027 vč.

#### Článok VI.

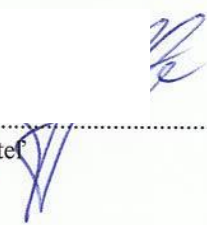
##### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. O pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Vo Veľkých Kosihách 16.3.2017



.....  
nájomca



.....  
prenajímateľ