



Obecný úrad, 946 21 Veľké Kosihy, Hlavná 125

Tel./Fax: 035/7794 131, Tel.: 035/7794 183, 035/7737 000, e-mail: obecnyurad@velkekosihy.sk

Číslo spisu: 68/2018/2

vo Veľkých Kosihách dňa: 6.4.2018

Verejná vyhláška – Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 7. 03. 2018 podalo Poľnohospodárske družstvo Veľké Kosihy, Hlavná ulica 946 21 Veľké Kosihy, IČO 00363146, v zastúpení predsedom družstva Štefanom Szendim, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Prestrešenie skladu umelého hnojiva“ v hospodárskom dvore PD na pozemku parc. č. C-KN 1359/41 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 984 m² v katastrálnom území Veľké Kosihy vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1.

Prestrešenie skladu umelého hnojiva bude riešený ako jednoloďová hala slúžiaca na skladovanie obilnín. Bude prístupný cez sekcionálne priemyselné brány na oboch koncoch. Nakládky a vykládka obilnín je riešená nákladnou motorizovanou technikou, ktorá sa zdržiava v priestoroch iba počas práce s obilím. Sociálne ani iné priestory nie sú riešené v rámci objektu, tie sa nachádzajú v areáli v blízkosti objektu. Obvodové steny bude tvoriť železobetónová nosná stena o hrúbke 200 mm na železobetónových pätkách. Prestrešenie a samotná nosná konštrukcia strechy je riešená ako tenkostenná samonosná škrupinová konštrukcia z oblúkových oceľových profilov typu K-Span v pozinkovanom vyhotovení.

Žiadateľ spoje podanie naposledy doplnil dňa 4.4.2018. Druhým dňom bolo začaté stavebné konanie.


Obec Veľké Kosihy, ktoré je podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov príslušným stavebným úradom, v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a žiadateľovi jednotlivo, ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Vzhľadom na to, že v konaní je z titulu vlastníctva k susedným nehnuteľnostiam veľký počet účastníkov konania, stavebný úrad v súlade s 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania aj verejnou vyhláškou.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade Veľké Kosihy v stránkových hodinách. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 15 dní od zverejnenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocnenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.




Ing. Lajos Csóka – starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky (§ 61 ods. 4 stavebného zákona – stavba s veľkým počtom účastníkov konania) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Veľké Kosihy. Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne aj iným spôsobom v mieste obvyklým – na WEB stránke obce.

Oznámenie sa doručí

1. Spis
2. Poľnohospodárske družstvo Veľké Kosihy, ul. Hlavná, PSČ 946 21
3. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne, Družstevná 16, 945 01 Komárno
4. Vlastníci susedných nehnuteľností:
 - verejnou vyhláškou