

Obchodná verejná súťaž na prenájom nebytových priestorov

Obec Veľké Kosihy so sídlom Veľké Koshy Hlavná č. 125, zastúpená starostom obce Ing. Lajosom Csókom

v y h l a s u j e

v zmysle § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí obchodnú verejnú súťaž na podávanie cenových ponúk na prenájom nebytových priestorov:

1. Predmet verejnej obchodnej súťaže:

Predmetom verejnej obchodnej súťaže je uzatvorenie nájomnej zmluvy na nebytové priestory nachádzajúce sa v budovách so súp č. 358, 359, 360, 361, 362, 363, 365 o celkovej ploche 800 m², ktoré sa nachádzajú na parcelách č. 98/2, 98/3, 98/4, 98/5, 98/6, 98/7, 98/13, 98/17 a príľahlej plochy na parc. č. 98/1 v katastrálnom území Veľké Kosihy, prostredníctvom neziskovej organizácie Veľké Kosihy, n.o., ktorá predmetné nehnuteľnosti spravuje.

2. Dôvod prenájomu:

Využitie voľných nebytových priestorov, podľa možností a záujmu nájomcu.

3. Cena a podmienky verejnej obchodnej súťaže:

Minimálna cena za prenájom podlahovej plochy nebytových priestorov za mesiac je 1 €/1m² bez služieb, ktoré sú spojené s nájmom nebytových priestorov.

Záujemca podnikateľ, musí spĺňať všetky legislatívne podmienky súvisiace s predmetom podnikania.

4. Predkladanie ponúk

Ponuky záujemcovia môžu doručiť poštou na adresu Obec Veľké Kosihy, Hlavná 125, 946 21 Veľké Kosihy, alebo osobne do podateľne obecného úradu **do 27.5.2015 do 15:00 hod.** v zalepenej obálke s označením:

„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ - PRENÁJOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV – NEOTVÁRAŤ“.

Na obálke je nutné uviesť aj názov a adresu predkladateľa ponuky.

5. Povinné náležitosti predkladanej písomnej ponuky:

a) Presné označenie účastníka:

Fyzická osoba - nepodnikateľ: Titul, meno, priezvisko, trvalé bydlisko, dátum narodenia, RČ, telefonický kontakt, e-mail,

Fyzická osoba - podnikateľ: Titul, meno, priezvisko, trvalé bydlisko, obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefonický kontakt, e-mail,

Právnická osoba – obchodné meno, Titul, meno, priezvisko a trvalé bydlisko štatutárneho orgánu, sídlo, IČO, telefonický kontakt, e-mail.

b) Výška nájomného za 1 m²/mesiac – nebytové priestory

c) Účel nájmu

d) Dátum a podpis oprávnenej osoby

K ponuke je potrebné doložiť:

- Čestné vyhlásenie, že uchádzač súhlasí so spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti s obchodnou verejnou súťažou.
- Výpis z OR resp. živnostenský list nie starší ako 3 mesiace.

6. 6. Vyhodnotenie predložených ponúk:

Vyhodnotenie sa uskutoční v termíne do **30.5.2015**. Nájomná zmluva bude uzatvorená s tým záujemcom, ktorý ponúkne najvyššiu cenu nájomného za 1m² / mesiac a splní všetky stanovené podmienky.

Ak účastníci predložia totožné cenové ponuky na ten istý nebytový priestor, rozhodujúci bude čas doručenia. Vyhrá ponuka, ktorá bola obci doručená ako prvá.

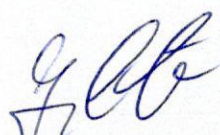
Obec si vyhradzuje právo zrušiť, zmeniť, doplniť podmienky súťaže, alebo nevybrať žiadneho uchádzača.

Obhliadku nehnuteľnosti bude možné dohodnúť po telefonickom dohovore s riaditeľom neziskovej organizácie Veľké Kosihy, n.o. tel. č. : 35/ 77 94 120, 0905/ 825 283.

Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je Obec povinná zverejniť najmenej 15 dní na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

Vo Veľkých Kosihách, dňa 12. mája 2015




Ing. Lajos Csóka
starosta obce