

## DODATOK č. 7

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2/2009, uzatvorenej dňa 26.02.2010


### ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Prenajímateľ: Obec Veľké Kosihy  
 Sídlo: Hlavná 125, 946 21 Veľké Kosihy  
 Zastúpený: Ing. Lajos Csóka – starosta obce Veľké Kosihy  
 IČO: 00306703  
 DIČ: 2021035764  
 IC DPH: Nie je platiteľ DPH  
 Bank. Spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. pobočka Komárno  
 Číslo účtu BBAN: 3803375002/5600  
 IBAN: SK1856000000003803375002  
 SWIFT/BIC: KOMASK2X
- 1.2. Nájomca: Slovenská pošta, a. s.  
 Sídlo: Partizánska cesta 9, 97599 Banská Bystrica  
 Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku  
 Námestie SNP č. 35, 814 20 Bratislava 1  
 Zastúpený: Mgr. Juraj Markovič – ved. oddelenia kalkulácií a EIS  
 Ing. Margita Malíková – ved. oddelenia nájomnej agendy Stred  
 Obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a. s., podľa  
 Podpisového poriadku OS-03 v platnom znení  
 IČO: 36631124  
 DIČ: 2021879959  
 IČ DPH: SK2021879959  
 Fakturačná adresa: Slovenská pošta, a. s.,  
 Partizánska cesta 9, 97599 Banská Bystrica  
 Bank. spojenie: Poštová banka, a.s., pobočka Bratislava  
 Číslo účtu BBAN: 3001130011/6500  
 IBAN: SK9765000000003001130011  
 SWIFT/BIC: POBNSKBA  
 spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom Banská Bystrica,  
 oddiel Sa, vložka č. 803/S

Zmluvné strany sa dohodli z dôvodu predĺženia doby platnosti nájomnej zmluvy o týchto ustanoveniach dodatku č. 7 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2/2009 uzatvorenej dňa 26.02.2010 podľa zákona 116/1990 Zb. v znení dodatkov č. 1 – 6:

#### Zmena čl. IV. – Doba nájmu

V článku IV. bod 4.1. sa ruší doterajšie znenie tohto bodu a nahrádza sa novým znením nasledovne:  
 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2017.

Parafy: 	D 7 Prenájom nebytového priestoru pre poštu Veľké Kosihy	Garant: SSM – OSN - ONA
	Strana 1/3	Ev. číslo: 174/2010

## Zmena článku VII. – Práva a povinnosti zmluvných strán

V článku VII. sa dopĺňa bod 7.10. s nasledovným znením :

Zmluvné strany sa dohodli, že budú dodržiavať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a informáciách, ktoré sa v súvislosti s užívaním nebytových priestorov dozvedia o druhej zmluvnej strane. Prenajímateľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu Nájomcu nesprístupní túto zmluvu, jej obsah, či akékoľvek informácie týkajúce sa Nájomcu, alebo jeho obchodnej činnosti a podnikateľských zámerov a to žiadnej tretej osobe okrem prípadov, ak to vyžaduje všeobecno-záväzný právny predpis alebo ak sa jedná o informácie a skutočnosti, ktoré sú všeobecne známe a verejne dostupné, alebo ktoré poskytuje zmluvná strana označila ako informácie nepodliehajúce žiadnemu režimu ochrany alebo uchovávaní mlčanlivosti. V prípade, ak zmluvná strana má pochybnosť o charaktere informácie, ktorú získala od druhej strany alebo ktorá sa dostala do jej dispozície od druhej zmluvnej strany, je povinná pred jej akýmkoľvek použitím alebo zaznamenaním, vyžiadať si predchádzajúci písomný súhlas druhej strany. Prenajímateľ sa zaväzuje nepoškodzovať dobré meno Nájomcu a nepoužívať jeho obchodné meno, logo, alebo ochrannú známku bez jeho písomného súhlasu. Prenajímateľ je povinný v rovnakom rozsahu v akom je viazaný mlčanlivosťou podľa tohto ustanovenia, zaviazat' k mlčanlivosti aj svojho subdodávateľa, ktorého používa pri poskytovaní služieb spojených s nájmom podľa tejto zmluvy, ak existuje čo i len čiastočne odôvodniteľný predpoklad, že by sa takýto subdodávateľ mohol dozvedieť informácie alebo skutočnosti o Nájomcovi, podliehajúce režimu mlčanlivosti podľa tohto ustanovenia zmluvy.


V článku VII. sa dopĺňa bod 7.11. s nasledovným znením :

Prenajímateľ súhlasí s umiestnením označenia predmetu nájmu Nájomcom na budove ako aj v interiéri budovy, v ktorej sa predmet nájmu nachádza. Označenie prevádzky je u Nájomcu štandardizované a bude v súlade s dizajn manuálom nájomcu. Nájomca predloží Prenajímateľovi na vedomie návrh označenia predmetu nájmu, ktorý sa bude následne podľa návrhu realizovať. V prípade, že prenajímateľ má svoj vlastný dizajn manuál označenia viacerých prevádzok v nájme, je na dohode oboch strán navrhnut' označenie predmetu nájmu Nájomcu, pričom toto označenie musí zodpovedať základným podmienkam dizajn manuálu Nájomcu, ako sú logo a označenie exteriéru základnou informačnou tabuľou. Prenajímateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že pri schvaľovaní označenia predmetu nájmu Nájomcu v súlade s dizajn manuálom Nájomcu, nie sú prípustné žiadne farebné odchýlky tohto označenia. Prenajímateľ súhlasí s osadením poštovej schránky na fasáde objektu, resp. na stojane pred budovou prenajímateľa.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 26.02.2010 v znení dodatkov č. 1 - 6 sa nemenia a tento Dodatok č.7 je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Dodatok č.7 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, 2 rovnopisy pre prenajímateľa a 3 rovnopisy pre nájomcu.

Dodatok č.7 je platný dňom podpisu obidvoma účastníkmi a účinnosť nadobúda dňom 01.01.2017.

Parafy: 	D 7 Prenájom nebytového priestoru pre poštu Veľké Kosihy	Garant: SSM – OSN - ONA
	Strana 2/3	Ev. číslo: 174/2010

Zmluvné strany sú uzrozmene s tým, že tento dodatok sa považuje za dodatok uzatváraný v bežnom obchodnom styku v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že Slovenská pošta, a.s., zverejní informáciu o uzatvorení tohto dodatku v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a to v rozsahu a štruktúre, ktorá je daná nariadením vlády SR č. 498/2011 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti o uzatvorení zmluvy.

Vo Veľkých Kosihách, dňa 30.11.2016

V Banskej Bystrici, dňa 19.12.2016


Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Lajos Csóka  
starosta obce

Mgr. Juraj Markovič  
ved. oddelenia kalkulácií a EIS  
Slovenská pošta, a.s.



  
Ing. Margita Malíková  
ved. oddelenia nájomnej agendy Stred  
Slovenská pošta, a.s.

Zastúpený

ICO: 36011377  
MNO: 36011377  
ČÚPH: 36011377  
Fakturačná ústredie: Slovenská pošta, a.s.  
Bank. spojenie: Poštová banka, a.s. pobočka Bratislava  
Číslo účtu BRAN: 300113001149500  
IBAN: SK9703010000003001130011  
SWIFT/BIC: POSLSK33  
Podnikateľský register: v OR vedený v Okresnom súde Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka 1/2842

Zmluvné strany sú dohodli z dôvodu predĺženia doby platnosti nájomnej zmlúvy v zmysle ustanovenia článku 7 z Zmlúvy o nájme nebytových priestorov č. 22/2002 Z.z. uzatvorenej dňa 25.02.2010 podľa znenia 118/2003 Z.z. v znení dodatkov č. 1-3

Zmena čl. IV. - Doba nájmu  
v článku IV. bod 1.1 sa ruší doterajšie znenie podľa bodu c) nariadenia sa ruší a nahradí sa  
následovne  
Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2017

Parafy: 	D 7 Prenájom nebytového priestoru pre poštu Veľké Kosihy	Garant: SSM - OSN - ONA
	Strana 3/3	Ev. číslo: 174/2010