



Obecný úrad, 946 21 Veľké Kosihy, Hlavná 125

Tel./Fax: 035/7794 131, Tel.: 035/7794 183, 035/7737 000, e-mail: obecnyurad@velkekosihy.sk

Číslo spisu: 48/2016/2

vo Veľkých Kosihách dňa: 24.2.2016

Verejná vyhláška – Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 23. 02. 2016 podalo Poľnohospodárske družstvo Veľké Kosihy, Hlavná ulica 946 21 Veľké Kosihy, IČO 00363146, v zastúpení predsedom družstva Štefanom Szendim, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Betónový plot“ okolo hospodárskeho dvora na pozemku parc. č. C-KN 1359/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92990 m² v katastrálnom území Veľké Kosihy vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1.

Projektová dokumentácia rieši výmenu starého pletinového oplotenia betónovým oplotením. Železobetónové stĺpy budú osadené do zeme, medzi nimi budú osadené betónové dosky. Plánovaná výška oplotenia bude 220 cm. Betónové oplotenie bude vybudované na severnej a južnej strane hospodárskeho dvora PD. Druhým dňom podania návrhu bolo začaté stavebné konanie.

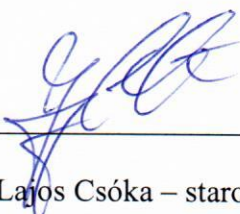
Obec Veľké Kosihy, ktoré je podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov príslušným stavebným úradom, v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania jednotlivo, ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Vzhľadom na to, že v konaní je z titulu vlastníctva k susedným nehnuteľnostiam veľký počet účastníkov konania, stavebný úrad v súlade s 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania aj verejnou vyhláškou.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade Veľké Kosihy v stránkových hodinách. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.




Ing. Lajos Csóka – starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky (§ 61 ods. 4 stavebného zákona – stavba s veľkým počtom účastníkov konania) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Veľké Kosihy. Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť

súčasne aj iným spôsobom v mieste obvyklým – na WEB stránke obce.

Oznámenie sa doručí

1. Spis

2. Poľnohospodárske družstvo Veľké Kosihy, ul. Hlavná, PSČ 946 21

3. Vlastníci susedných nehnuteľností:

- verejnou vyhláškou
- Parma Baltazár, 946 13 Okoličná na Ostrove č. 520
- Passa Jánosné Mária, Csácsi-hegyi út 20805 8900 Zalaegerszeg, Maďarsko
- Parma Jozef, Nové Zámky, Ďorocká č. 4455/7
- Pinkeová Gizela, Okoč, Železničná ul. 242/63
- Esztergályosová Edita, 946 21 Veľké Kosihy č. 209
- Parma Ladislav, Jatov č. 207
- Kalmár Tibor, Veľké Kosihy 198
- Ódor Alexander, Veľké Kosihy č. 200
- Molnár Štefan, Panelová 240, 94618 Trávník
- Molnar Tibor Bisk. Királya 18/14 Komárno
- Molnar Ladislav, Gazdovská 201, Veľké Kosihy
- Marsalik Alžbeta Veľké Kosihy, č. 202
- Marsalik František, č. 202 Veľké Kosihy
- Háziiová Táňa, Hurbanovo-Vék č. 2093
- Kulacs Ernest, Veľké Kosihy č. 203
- Balogh Rastislav, Veľké Kosihy č. 39
- Baloghová Kristína, Kameničná 371
- Horváthová Silvia, Veľké Kosihy č. 205
- Czibulková Šarolta, Bažantia 1434/13, Komárno
- Fitos Lajos, Veľké Kosihy č. 206
- Fitosová Melinda, Veľké Kosihy č. 426
- Jeneiová Mária, Veľké Kosihy č. 141
- Bölcskei Jozef, Veľké Kosihy č. 140
- Bölcskeiová Oľga, Veľké Kosihy č. 140
- ANTONELLA s.r.o. Hlavná 126, Veľké Kosihy
- Besztrová Mária, Meštianska 2626/8, Komárno
- Jenei Ludovít, Pekárenská 1412/16, Marcelová
- Jenei Mikuláš, Košická 663/24, Komárno
- Jenei Zoltán, Konopná 47 Veľké Kosihy